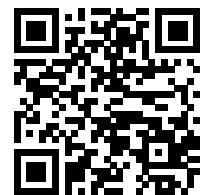


# PREDANÉ EXKLUZÍVNE: 4-izb. byt s 2 balkónmi, Michalovská ul., Košice

4-izbový byt Košice - mestská časť Západ, Michalovská



3D prehliadka



129.000,- €

**Ing. Renáta KALANINOVÁ,**  
**RSc.**

CEO & certifikovaný realitný maklér

**+421 903 317 875**

kalaninova@kalaninovareality.sk

## Podrobné informácie

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 67m <sup>2</sup>    |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 67m <sup>2</sup>    |
| <b>Poschodie</b>               | 8                   |
| <b>Počet poschodí</b>          | 8                   |
| <b>Počet izieb</b>             | 4                   |
| <b>Typ</b>                     | predaj              |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné              |
| <b>Stav</b>                    | čiastočne prerobený |
| <b>Status</b>                  | predané             |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno                 |
| <b>Plyn</b>                    | áno                 |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | áno                 |
| <b>Vykurovanie</b>             | spoločné            |
| <b>Balkón</b>                  | 0m <sup>2</sup>     |
| <b>Lódžia</b>                  | nie                 |
| <b>Terasa</b>                  | nie                 |

## Popis nehnuteľnosti

Na predaj 4-izbový byt s 2 balkónmi v Košiciach – Terasa, ulica Michalovská

EXKLUZÍVNE Vám ponúkame na predaj 4 – izbový byt s dvomi balkónmi v osobnom vlastníctve, v žiadanej lokalite v Košiciach – MČ Západ, časť Terasa, ulica Michalovská.

Byt je s virtuálnou prehliadkou, ktorá Vám nahradí klasickú obhliadku – link:

<https://my.matterport.com/show/?m=yuScQs4Eyys>

Nachádza sa na 8. poschodí/z 8, s novým výťahom a zrekonštruovanou strechou. Na poschodí sú iba dva byty. Úžitková výmera bytu je síce 67 m<sup>2</sup>, ale je prakticky rozmiestnený. Orientácia bytu je na „Z, J a V“ . Bytový dom je vsadený z oboch strán do dvora kompletne.